



Kęty , 25.09.2020r.

L. Dz. 1989/2020

Uczestnicy postępowania 10-DT/2020

dotyczy: zapytań do postępowania pn. „Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Bulowice - etap II oraz rozbudowa sieci wodno-kanalizacyjnej na terenie sołectwa Malec”

W ramach postępowania zadano pytania do Część 1 - Rozbudowa kanalizacji sanitarnej w Bulowicach w rejonie ulic: Stara Droga, Kwiatowa, Świerkowa, Ogrodowa, Św. B. Alberta, Bł. Faustyny i Krakowska:

pytanie: 1. (z dnia 24.09.2020 r.)

Ponieważ projekt budowlany został opracowany w 2010 r. prosimy o wyjaśnienie czy Zamawiający dokonywał jego aktualizacji w świetle zaistniałych zmian zagospodarowania terenu, utraty ważności warunków wynikających z uzgodnień i decyzji branżowych, zwłaszcza ZDP Oświęcim (warunki odtworzenia dróg powiatowych), Tauron (warunki zasilania pompowni), pozwoleń wodno-prawnych (przekroczenie cieków), czy decyzji środowiskowych? Zgodnie z Prot, nr 38/2010 ZUD w Kętach tracą ważność wszystkie uzgodnienia w przypadku niezrealizowania inwestycji w przeciągu 3-ech lat.

odpowieź: Zamawiający informuje, że pomimo opracowania projektu w 2010 r. i uzgodnień dołączonych do dokumentacji zamówienia datowanych na czas opracowania tego projektu, inwestycja może być realizowana bez przeszkód. Zmiany jakie zaszły w zagospodarowaniu terenu działek, przez które przebiega projektowana kanalizacja nie wpływają znacząco na zakres przedmiotowego zamówienia. Jeśli pojawią się jakieś roboty w ilości większej lub mniejszej niż w przewidziano projekcie to wykonawca rozliczy te roboty zgodnie z cenami z kosztorysu ofertowego w ilości rzeczywiście wykonanej (wynagrodzenie kosztorysowe). Inwestycja objęta niniejszym zamówieniem nie będzie przebiegać w drogach powiatowych, a jeśli chodzi o drogi gminne to jesteśmy w posiadaniu pisma z września 2020 r., w którym zarządca dróg potwierdza utrzymanie warunków zawartych w starych uzgodnieniach projektowych. Warunki zasilania pompowni zostały już zaktualizowane i nie zmieniają one zakresu leżącego po stronie Wykonawcy. Przedmiotowa inwestycja nie wymaga żadnych pozwoleń wodno-prawnych ponieważ nie przechodzi przez cieki czy potoki wymagające takich decyzji. Decyzja środowiskowa, ponieważ inwestycja została rozpoczęta do 3 lat po wydaniu pozwolenia na budowę i od tego czasu cały czas budowa jest kontynuowana, nadal utrzymuje ważność i nie trzeba jej aktualizować, podobnie jak uzgodnień ZUD.



pytanie: 2. (z dnia 24.09.2020 r.)

Czy Zamawiający posiada nazwiska i zgody aktualnych właścicieli działek po których terenie przebiega projektowana kanalizacja sanitarna?

odpowiedź: Pozwolenie na budowę obejmujące działki, po których przebiega inwestycja jest nadal ważne i decyzja ta ma moc nawet w sytuacji zmian we własności nieruchomości.

pytanie: 3. (z dnia 24.09.2020 r.)

Czy na realizację robót kanalizacyjnych w drogach gminnych wymagane będzie opracowywanie projektów zmian w organizacji ruchu i czy z tytułu zajęcia pasa tych dróg będą naliczane opłaty, jeśli tak, to w jakiej wysokości?

odpowiedź: Tak, na realizację robót w drogach gminnych jest wymagane opracowanie projektu organizacji ruchu i w zależności od tego jak Wykonawca zaplanuje sobie realizację budowy w tych drogach (powierzchnia zajęcia, czas robót, udrożnienie przejazdu po zakończeniu każdego dnia pracy lub nie, itp.) będzie zależała pełna odpłatność. Obecnie obowiązujące opłaty na podstawie ogólnodostępnej dla wszystkich zainteresowanych Uchwały nr XVI/160/2020 Rady Miejskiej w Kętach:

Za zajęcie 1m² powierzchni pasa drogowego (...) ustala się następujące stawki opłat za każdy dzień zajęcia, (...),

- 1) przy zajęciu jezdni do 20% jej szerokości - 1,50 zł;
- 2) przy zajęciu jezdni pow. 20% do 50% jej szerokości - 3,00 zł;
- 3) przy zajęciu jezdni pow. 50% do jej całkowitego zajęcia - 4,50 zł;
- 4) przy zajęciu: poboczy, chodników, placów, zatok postojowych i autobusowych, ścieżek rowerowych, ciągów pieszko-rowerowych, parkingów, pasów zieleni i pozostałych elementów pasa drogowego - 1,00 zł.

Ponieważ wraz z wnioskiem o zajęcie pasa składa się wniosek o umieszczenie infrastruktury w drodze, Wykonawca będzie również ponosił również opłaty od czasu umieszczenia rurociągów (czyli ich zamontowania) w drodze, aż do czasu podpisania częściowego lub końcowego protokołu odbioru obejmującego te rurociągi. Opłata ta wg tej samej Uchwały:

Za umieszczenie urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych ustala się roczną stawkę opłat za 1m² powierzchni pasa drogowego zajętego przez rzut poziomy umieszczanego urządzenia w wysokości:

- 1) prostopadle do osi drogi - 0,10 zł;
- 2) równolegle do osi drogi - 0,20 zł;
- 3) na drogowym obiekcie inżynierskim - 10,00 zł

Wyliczając dla rurociągu o śr. 200mm ta powierzchnia zajmowana dla 1mb takiej rury wyliczana jest następująco: 1mb x 0,2m = 0,2m²

pytanie: 4. (z dnia 24.09.2020 r.)

Brak w projekcie budowlanym opisu parametrów technicznych przydomowych pompowni ścieków PpAP1 do 13 oraz charakterystyki węzłów połączeniowych ich ruroc. tłocznych z zbiorczym rurociągiem tłocznym.



MIEJSKI ZAKŁAD WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI SPÓŁKA Z O.O.

32-650 Kęty, ul. Św. Maksymiliana Kolbe 25a

tel./fax. 33 845-22-78, 845-33-87, 845-27-94

www.mzwik-kety.com.pl , email: mzwik@mzwik-kety.com.pl

odpowiedź: W zakresie zamówienia nie ma żadnej pompowni przydomowej i rurociągów tłocznych z nimi związanych.

pytanie: 5. (z dnia 24.09.2020 r.)

Brak w przedmiarze rurociągu tłoczego pozycji przepompowni przydomowych i węzłów potężeniowych.

odpowiedź: Zakres zamówienia dla Części 1 nie zawiera żadnej informacji o pompowniach przydomowych, co zawarto w IDW i STWiORB (str.10) następująco:

- a. Sieć kanalizacji grawitacyjnej kamionkowej Ø200mm o łącznej długości L = 3792,5m, w tym około 30m metodą bezwykopową;
- b. Sieć kanalizacji grawitacyjnej PVC Ø200mm o łącznej długości L = 940,5m
- c. Sieć kanalizacji grawitacyjnej PVC Ø160mm o łącznej długości L = 755,0m
- d. Rurociągi tłoczne ścieków PE Dz63 o łącznej długości L = 721,5m
- e. Sieciowa przepompownia ścieków:
PAN/1 zbiornik o średnicy 1,2m z 2 pompami - parametry dla 1 pompy w punkcie pracy: wydajność 1,89 l/s i wysokość podnoszenia 34,60m. Całkowita moc pobierana z sieci 3,04kW.

Projekt budowy kanalizacji przewiduje na tym obszarze montaż studni betonowych DN1000 - 103 szt., DN800 - 90 szt. oraz studni PVC DN425 - 18 szt.

NIP: 5492346504

KRS: 0000310127

REGON: 120730487

Kapitał zakładowy: 53.955.000 PLN

ING Bank Śląski 47 1050 1070 1000 0090 3037 0242